

MARIANO GAGLIARDO

LA MORA
EN EL
DERECHO CIVIL Y COMERCIAL

SU ESTRUCTURA Y ALCANCES

521 185

ABELED0 - PERROT

BUENOS AIRES

INDICE

| | |
|---------------|---|
| Prólogo | 9 |
|---------------|---|

CAPÍTULO I

PRINCIPIOS GENERALES

| | |
|--|----|
| 1. <i>Ubicación del tema</i> | 9 |
| 2. <i>Antecedentes</i> | 10 |
| 3. <i>Concepto</i> | 12 |
| 4. <i>Elementos configurativos</i> | 14 |
| A. Incumplimiento. Matices | |
| Supuestos Particulares: | 15 |
| a) Plazo esencial | 19 |
| b) Obligaciones de no hacer | 20 |
| B. Imputabilidad. El artículo 509 <i>in fine</i> y los diversos criterios. Soluciones | 21 |
| C. Interpelación . Generalidades. Interpelación. cont. Concepto. Caracteres. Formas y modos de interpelar | 24 |
| a) Interpelación y suspensión de la prescripción. Distingos y efectos. Forma y modos. Soluciones | 27 |
| b) Interpelación y facultad resolutoria legal o pacto comisorio tácito. Planteo del tema. Diversos criterios doctrinarios y soluciones | 31 |
| 5. <i>Requerimiento a las personas jurídicas públicas. El artículo 33 del código civil. El Estado, provincias, municipios. Las entidades autárquicas. El reclamo administrativo previo criterio jurisprudencial. Mora administrativa. Soluciones</i> | 33 |
| 6. <i>Cooperación. Artículo 1198 del código civil y la buena fe</i> .. | 35 |
| 7. <i>Momento de producción de la Mora. Requerimiento a plazo. Plazo de gracia o moral. Aplicación en los códigos civil y procesal civil y comercial de la capital federal</i> | 37 |

CAPÍTULO II

MORA. TIEMPO Y LUGAR DE PAGO

| | | |
|-----|---|----|
| 8. | <i>El factor tiempo y su incidencia en el Derecho</i> | 39 |
| 9. | <i>Texto del artículo 509 del Código Civil</i> | 41 |
| 10. | <i>Plazo. Concepto</i> | 42 |
| | A. <i>Obligaciones puras y simples y obligaciones a plazo. Cuadro sinóptico</i> | 42 |
| | B. <i>Obligaciones puras y la Constitución en Mora. El cuarto Congreso del derecho civil</i> | 42 |
| | a) <i>Honorarios de abogados. Ley 21.839. Su análisis en función de la mora</i> | 44 |
| | b) <i>Honorarios de escribanos</i> | 47 |
| | C. <i>Clasificación y análisis de los diversos plazos. La doctrina y jurisprudencia</i> | 48 |
| | a) <i>Obligaciones a plazo. Artículo 509 1er. apartado Código Civil. Plazo cierto e incierto</i> | 54 |
| | b) <i>Plazo tácito. Caracterización e hipótesis legales</i> .. | 57 |
| | c) <i>Plazo indeterminado. Diversos supuestos y orientaciones procesales</i> | 59 |
| 11. | <i>Lugar de cumplimiento de las obligaciones, Principios generales y trascendencia de la cuestión</i> | 61 |
| | A. <i>Planteo del tema</i> | 61 |
| | B. <i>Diversos criterios</i> | 62 |
| | C. <i>Exigibilidad y Mora. Carga de la Prueba. Nuestra opinión</i> .. | 64 |

CAPÍTULO III

MORA LEGAL

| | | |
|-----|--|----|
| 12. | <i>Moratoria y Mora legal. Conceptos y antecedentes</i> | 69 |
| | A. <i>Mora Legal. Diversos supuestos</i> | 70 |
| | B. <i>Artículos 1722 y 2030 del Código Civil. Su interpretación</i> .. | 72 |

CAPÍTULO IV

OBLIGACIONES CORRELATIVAS O CONEXAS

| | | |
|-----|---|----|
| 13. | <i>Bilateralidad y sus aspectos; Arts. 510 y 1201 del Código Civil</i> | 74 |
| | A. <i>La mora y su aplicación en las obligaciones recíprocas. Supuesto de la compraventa inmobiliaria</i> | 78 |
| | B. <i>Excepción de incumplimiento contractual</i> | 79 |
| | C. <i>Aplicación de la excepción de incumplimiento contractual en materia de compraventa</i> | 82 |

| | |
|--|----|
| D. Quid de las obligaciones accesorias. Obligación de escriturar | 83 |
|--|----|

CAPÍTULO V

MORA SIN INTERPELACION

| | |
|---|----|
| 14. <i>Principio General</i> | 89 |
| 15. <i>Mora Convencional</i> | 90 |
| A. Hechos ilícitos. Estado actual de la jurisprudencia | 90 |
| B. Confesión de estar en mora | 91 |
| C. Voluntad de no cumplir | 92 |
| D. Interpelación imposible por un hecho imputable al deudor | 92 |
| E. Plazo esencial | 92 |
| F. Obligaciones de no hacer | 95 |
| G. Imposibilidad de cumplimiento de la obligación | 93 |
| H. Incumplimiento de las disposiciones de la ley de prehorizontalidad | 94 |
| I. Obligación de plazo cierto pagadera en el domicilio del acreedor | 95 |
| J. Mora legal | 95 |
| 16. <i>La Mora en la ley de concursos</i> | 96 |

CAPÍTULO VI

CAUSALES IMPEDITIVAS DE LA MORA DEL DEUDOR

| | |
|---|----|
| 17. <i>Planteo del tema</i> | 97 |
| A. Ausencia de cooperación | 97 |
| B. Ausencia de cumplimiento de la obligación correlativa | 97 |
| 18. <i>Supuesto específico de la obligación de escriturar. Diversas hipótesis</i> | 97 |

CAPÍTULO VII

EFECTOS DE LA MORA

| | |
|--|-----|
| 19. <i>Principio general y planteo del tema</i> | 105 |
| 20. <i>Análisis con relación a diversos institutos</i> | 107 |
| A. Caso fortuito y fuerza mayor. Aspectos y relevancia | 107 |
| B. Cláusula penal. Distintas clases y consecuencias | 110 |
| C. Señal o arras penitencial. Matices y aplicación | 115 |
| D. Ejercicio del pacto comisorio. Generalidades. Vigencia y aplicación | 117 |
| a) Formas del pacto comisorio | 121 |
| b) Facultad resolutoria implícita | 122 |

| | |
|---|-----|
| a' - Resolución por autoridad del acreedor | 122 |
| b' - Resolución judicial | 123 |
| c' - <i>Jus variandi</i> | 124 |
| c) Pacto comisorio expreso | 126 |
| d) Procedimiento judicial. Supuestos | 127 |
| e) Causales de ineficacia y límites de la facultad resolutoria. Análisis de las diversas hipótesis: abuso y caducidad de la ley comisorio | 128 |
| f) Mora y Demanda judicial | 130 |
| E. Teoría de la imprevisión contractual | 131 |
| a) Introducción al tema | 131 |
| b) La teoría de la imprevisión. Concepto y presupuestos | 133 |
| c) Mora y abuso del derecho. Matices y soluciones | 133 |
| d) Mora y abuso del derecho. Revisión en beneficio del moroso | 138 |
| e) Caso del comprador moroso | 140 |
| F. Actualización de prestaciones dinerarias. Planteo del tema. Supuestos: | 141 |
| a) Legal | 141 |
| a') Convencional | 141 |
| b) Legal | 142 |
| c) Judicial | 142 |
| G. Mora y suspensión de la prescripción | 144 |

CAPÍTULO VIII

EFECTOS DE LA MORA (Cont.)

| | |
|--|-----|
| 21. Alcances de la Mora según la clase de obligación. Diversos supuestos | 145 |
| A. Obligación Alternativa | 145 |
| B. Obligación Facultativa | 146 |
| C. Obligaciones Divisibles | 146 |
| D. Obligaciones Indivisibles. La obligación de escriturar .. | 146 |
| E. Obligaciones Solidarias | 147 |
| 22. Situaciones Específicas | 147 |
| A. Régimen de la mora en las entidades financieras | 148 |
| B. Mora beneficiosa | 149 |
| C. La ley de Concursos | 149 |
| a) Curso de los intereses | 149 |
| b) Ejecuciones por remate no judicial | 149 |
| D. Mora parcial. Principio general y distingos: | 150 |
| a) obligación unilateral | 150 |

- b) obligación a plazo esencial 150
- c) obligaciones bilaterales 150

CAPÍTULO IX

EXTINCION DE LA MORA

- 23. *Principio general* 151
 - Derecho al pago. Sus aspectos: exactitud, integridad e identidad 151
- 24. *Excepciones al derecho a pagar: Hipótesis* 151
 - A. Prestación incompleta 152
 - B. Resolución contractual 152
 - C. Obligación sujeta a plazo esencial 152
- 25. *Causales de cesación de la Mora. Análisis de los distintos casos* 152
 - A. Pago 152
 - B. Imposibilidad de cumplimiento 152
 - C. Renuncia. Matices 153
 - D. Perención de la instancia procesal 154
 - E. Consignación en pago 154
 - F. Moratorias 154
 - G. *Compesatio morae* 154

CAPÍTULO X

MORA DEL ACREEDOR

- 26. *Principios generales y normas aplicables* 155
- 27. *Elementos configurativos de la Mora del acreedor* 156
 - A. La colaboración debida. Matices 156
 - B. El ofrecimiento de pago, excepciones 157
- 28. *Efectos de la Mora del acreedor. Mora recíproca y compensación de Moras* 157
- 29. *Extinción de la Mora del acreedor. Análisis de las distintas causales* 158

CAPÍTULO XI

REGIMEN DE LA MORA EN EL DERECHO COMERCIAL

- 30. *Principio general* 159
- 31. *Compraventa mercantil. Diversos supuestos:* 159
 - A. Al contado "neto" 160
 - B. Aplicación del artículo 464, Código de Comercio 160

| | | |
|-----|--|-----|
| C. | A crédito | 161 |
| 32. | <i>Fianza; Alcance de la interpelación</i> | 161 |
| 33. | <i>Mutuo mercantil. Distintas hipótesis en orden a:</i> | 161 |
| A. | Ausencia de plazo y lugar de devolución | 162 |
| B. | Plazo convenido | 162 |
| C. | Deudas ilíquidas y mora | 162 |
| 34. | <i>Estructura y alcances de la Mora en materia de sociedades mercantiles</i> | 163 |
| A. | Principios generales: relación sociedad y socio | 163 |
| B. | El aporte societario y la Mora. Análisis del artículo 37, Ley de Sociedades. Diversas aplicaciones y efectos | 164 |
| C. | Mora en el cumplimiento del aporte en las sociedades por acciones. Diversos aspectos. El accionista | 166 |
| a) | Análisis del artículo 193 de la Ley de Sociedades | 169 |
| b) | Efectos: | |
| — | desde el punto de vista del accionista: | |
| a') | actualización dineraria | 171 |
| b') | suspensión del derecho de dividendo | 171 |
| — | con relación a la sociedad: | |
| a') | reducción del capital, caducidad del título y del derecho del suscriptor moroso | 172 |
| b') | prohibición de condonar aportes en mora ... | 173 |
| c') | cesión de certificados, solidaridad y mora ... | 173 |
| d') | prescripción de la acción por cobro de saldos en mora | 173 |
| e') | la declaración de quiebra y los aportes incumplidos | 173 |
| 35. | <i>Repetición de dividendos ficticios</i> | 173 |

CAPÍTULO XII

REGIMEN DE LA MORA EN EL DERECHO DE SEGUROS

| | | |
|-----|---|-----|
| 36. | <i>Principios generales</i> | 175 |
| A. | El asegurado. Cargas y obligaciones. Su incumplimiento .. | 175 |
| a) | Obligación de pagar la prima y domicilio de pago. Análisis de las distintas hipótesis | 175 |
| b) | Carga de mantener el estado del riesgo | 177 |
| c) | Carga de informar al siniestro | 178 |
| B. | Asegurador. Pago de la indemnización y mora. Alcances de dicha obligación | 179 |
| C. | Subrogación del asegurador y mora. Los criterios jurisprudenciales | 180 |

CAPÍTULO XIII

REGIMEN DE LA MORA EN EL DERECHO CAMBIARIO

| | | |
|-----|--|-----|
| 37. | <i>Principios generales</i> | 183 |
| | A. Presentación del título al pago. Protesto y su dispensa convencional. Diversos supuestos | 187 |
| | a) carga de la prueba | 188 |
| | b) régimen de avisos | 190 |
| | B. Protesto y mora. Alcances | 190 |
| | C. Vencimiento de la letra de cambio y pagaré. Diversos supuestos | 191 |
| | a) A un determinado tiempo de la fecha o a un día fijo | 192 |
| | b) A la vista: | 193 |
| | a') citación a reconocer firmas y mora: | 194 |
| | b') inobservancia de los recaudos cambiarios y mora | 194 |
| | c) A un determinado tiempo vista | 194 |
| | D. Títulos circulatorios y juicio ejecutivo. Mora y actualización dineraria | 195 |
| | E. Títulos circulatorios y cláusula de intereses. Mora y actualización monetaria. Análisis de las distintas hipótesis | 199 |
| | a) En ausencia de intereses convenidos | 200 |
| | b) Estipulación de intereses compensatorios y mora . | 200 |
| | c) Estipulación de intereses compensatorios y punitivos | 200 |
| | F. La cláusula de intereses y títulos circulatorios. Mora y actualización monetaria (Continuación). Las soluciones jurisprudenciales | 201 |
| | a) Actualización de prestaciones dinerarias | 201 |
| | b) Extensión a juicios ejecutivos, cobros de letras de cambio, cheques y pagarés. Distintas hipótesis . | 201 |
| | a') intereses punitivos y capital sin reajuste ... | 201 |
| | b') insuficiencia de intereses moratorios convenidos. Reajuste de capital e interés puro | 202 |
| | c') reducción judicial de intereses moratorios estipulados | 202 |
| 38. | <i>Consignación cambiaria y mora del acreedor. Lineamientos generales</i> | 202 |